



KESKKONNAAMET

KORRALDUS

25. veebruar 2016 nr 1-3/16/462

Vee erikasutusloa andmine Kuusalu Vallavalitsusele

1. ASJAOLUD

Kuusalu Vallavalitsus (registrikood 75033496) (edaspidi *Taotleja*) esitas 05.01.2016 kirjaga nr 9-4/24 Keskkonnaametile vee erikasutusloa taotluse (edaspidi *taotlus*). Taotlus saabus ja registreeriti Keskkonnaametis 07.01.2016 nr 14-6/16/30. Vee erikasutusluba taotletakse Salmistu sadama (edaspidi *sadam*) ehitamiseks. Sadama ehitamise käigus süvendatakse sadama akvatoorium mahus kuni 8650 m³, süvendatud pinnas (liiv) kasutatakse sadamast läänes paikneva liivaranna laiendamiseks ja paigutatakse merre vahetult rannajoonele, ehitatakse muulid, kaldakindlustus, teeninduskai ja slipp, mille käigus uputatakse vette tahkeid aineid mahus 9944 m³. Sadam asub Harjumaal, Kuusalu vallas, Salmistu külas, Haapse lahe lõunakaldal, Kuusalu Vallavalitsusele kuuluval Sadama maaüksusel (katastritunnusega 35201:002:0801), mille sihtotstarve on 100% tootmismaa. Eesti lootsiraamatus (Veeteede Amet 2003) avaldatud sadama geograafilised koordinaadid on 59029,80'N ja 25022,06'E. Vee erikasutuse piirkonna koordinaadid on vastavalt:

Süvendustööde piirkonna koordinaadid:

6596245,1/577381,7

6596318,2/577390,5

6596318,2/577490,0

6596250,4/577486,5

Süvendatud pinnase ladestusala koordinaadid:

6596182,6/577221,4

6596199,3/577221,4

6596241,6/577372

6596254,8/577371,1

Veeseaduse § 8 lg 2 p-i 6 kohaselt on vee erikasutusluba vajalik, kui toimub veekogu, mille veepeegli pindala on üks hektar või suurem, süvendamine või sellise veekogu põhja pinnase paigaldamine ja p-i 7 kohaselt, kui uputatakse tahkeid aineid veekogusse. Veeseaduse § 9 lg-st 5 tulenevalt annab vee erikasutusloa Keskkonnaamet. Keskkonnaamet hindas vastavalt keskkonnaministri 26.03.2002 määrusele nr 18 "Vee erikasutusloa ja ajutise vee erikasutusloa andmise, muutmise ja kehtetuks tunnistamise kord, loa taotlemiseks vajalike materjalide loetelu ja loa vormid"(edaspidi *määrus nr 18*) esitatud andmeid ning need ei vastanud täies mahus nimetatud määruses esitatud nõuetele. Nõuetekohane taotlus esitati Keskkonnaametile 24.11.2016.

2. KAALUTLUSED VEE ERIKASUTUSLOA ANDMISEL

Vastavalt HMS § 56 lg-le 3 tuleb kaalutlusõiguse alusel antud haldusakti põhjenduses märkida kaalutlused, millest haldusorgan on haldusakti andmisel lähtunud. Keskkonnaamet teeb vee erikasutusloa andmise otsuse lähtudes taotluses esitatud informatsioonist, eelhindangust keskkonnamõju hindamise vajalikkuse kohta ning vee kasutamist ja kaitset sätestavatest õigusaktidest.

2.1 Taotluse avalikustamine ja seisukohtade ärakuulamine

Veeseaduse § 9¹ lg 1 kohaselt avaldab vee erikasutusloa andja vee erikasutusloa taotluse saamisest alates 21 päeva jooksul pärast vee erikasutusloa taotluse menetlusse võtmist sellekohase teate ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded. Teade vee erikasutusloa taotlemise kohta avalikustati 20.01.2016 st. tähtaegselt. Ettepanekuid ja vastuväiteid vee erikasutusloa taotluse avalikustamise käigus ei laekunud.

2.2 Keskkonnamõju eelhindamisest

Sadama ehitamise käigus toimuv vee erikasutus taotluses toodud mahus ei ole olulise keskkonnamõjuga tegevus keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) § 6 lg 1 kohaselt, küll aga peab loa andja analüüsima, kas vee erikasutusel on oluline keskkonnamõju KeHJS § 11 lg-e 4, § 6 lg 2 p-i 18, § 6 lg-e 3, § 3 p-i 2 ning Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määrus nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu¹“ § 11 alusel.

Tulenevalt eeltoodust on Keskkonnaamet koostanud eelhindangu, mille kohaselt keskkonnamõju hindamine ei ole vajalik kuna:

- kavandatav tegevus ei mõjuta negatiivselt kaitsealasid, kaitstavate liikide elupaikasid ega Natura 2000 võrgustiku alasid juhul kui välditakse mürarikkeid töid lindude pesitsuse tippajal 15. aprillist kuni 30. juunini;
- eelhindamise tulemusena selgus, et taotletava tegevuse tulemusel ei teki olulist mõju veekeskkonnale sh merepõhja elustikule ja kalastikule, kui veesiseste tööde tegemist vältida kalade kudeajal (15. aprillist kuni 30. juunini);
- eelhindamise tulemusena selgus olulise kumulatiivse mõju puudumine;
- seega puudub kavandataval tegevusel eeldatavalt oluline keskkonnamõju.

Eelhindangust nähtub, et vee erikasutuse mõju on lokaalne ning lühiajaline. Arvestades tööde mahtu ning lokaalset mõju puudub vajadus vee erikasutuse aegse ja -järgse seire teostamiseks.

2.3 Eelnõu avalikustamine ja seisukohtade ärakuulamine

Vastavalt HMS § 48 lg-le 1 pannakse õigusakti eelnõu koos seletuskirjaga avalikkusele tutvumiseks välja, tagades avalikkusele nimetatud dokumentidega tutvumise võimaluse vähemalt kuni ettepanekute ja vastuväidete esitamise tähtaja lõpuni. Vastavalt HMS § 49 lg -ele 2 ei või ettepanekute ja vastuväidete esitamiseks tähtaeg olla lühem, kui kaks nädalat väljapaneku algusest arvates. Keskkonnaamet teavitas vee erikasutusloa andmisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded 09.02.2016 ning edastas eelnõu vastavalt HMS § 49 lg-le 3 ka taotluse esitajale. Eelnõuga oli võimalik tutvuda kahe nädala jooksul alates teate ilmunisest Ametlikes Teadaannetes. Ettepanekuid ja vastuväiteid eelnõu avalikustamise ajal ei esitatud.

3. OTSUS

Tulenevalt eeltoodust ja lähtudes veeseaduse § 8 lg 2 p-dest 6 ja 7, määruse nr 18 §-st 5, §-st 8 ja § 17 lg 2 p-st 1 ning Kuusalu Vallavalitsuse (registrikood 75033496) taotlusest ja korralduses esitatud kaalutlustest **otsustan:**

anda Kuusalu Vallavalitsusele (registrikood 75033496) vee erikasutusluba nr L.VV/327375 kehtivusega kuni viis aastat Salmistu sadama ehitamiseks, milleks on muulide, kaldakindlustuse kivikonstruktsioonide, teeninduskai ja slipi ehitustööd, akvatooriumi süvendamine ning süvendatud pinnase paigutamine merre vahetult rannajoonele. Ehitustööde käigus uputatakse veekogu põhja tahkeid aineid (geotekstiil, lubjakivi, graniitkivi, betoon, terasvardad) mahus kuni 9944 m³. Lisaks süvendatakse sadama akvatoorium mahus kuni 8650 m³ ning süvendatud pinnas (liiv) kasutatakse sadamast läänes paikneva liivaranna laiendamiseks.

Vastavalt veeseaduse § 9 lg 2 p-dele 9 ja 11 ning tulenevalt keskkonnamõju hindamise algamata jätmise otsuse käigus tehtud eelhinnangule kehtestatakse vee erikasutusloas tööde minimaalsema negatiivse keskkonnamõju saavutamiseks järgmised meetmed ja tingimused:

1. Süvendatud liiv on soovitatav paigaldada rannajoonele, kus tormilained saaksid setet töödelda, sh vähesel määral selles sisalduvast liivast peenemat materjali välja pesta ja supelranna piirest eemale sügavamale kanda.
2. Soovitatav on liivaranna laiendamist vältida aktiivsel suvitusperioodil 01. juulist kuni 01. septembrini.
3. Vee erikasutusega seotud tööde tegemine on keelatud kalade kudeajal ja lindude pesitsusajal ajavahemikus 15. aprillist kuni 30. juunini.
4. Vee erikasutusega seotud tööde tegemine tuleb peatada tugeva tuule korral (tuule keskmisel kiirusel üle 15 m/s).
5. Liivaranna laiendamiseks tohib kasutada vaid puhast liiva.
6. Vee erikasutusega seotud tööde tegemiseks kasutatakse töökorras masinaid, kallur- ja koppveokid ning hüdraulilised (sh pika noolega) kopad. Kõik tööd tehakse keskmisest mereveetasemest kõrgematelt tööpindadelt (muuli kesktäitelt pealispinna kõrgusega +0,50m). Süvendustööd tehakse osaliselt ujuva pinnasepumbaga (eelkõige merepõhjal), osaliselt maamasinatega (eelkõige Sadama maaüksuse piires).

4. TÄIENDAV TEAVE

1. Vähemalt kolm päeva enne vee erikasutusega seotud töödega alustamist teavitada sellest Keskkonnaametit kirjalikult.
2. Peale süvendustööde lõppemist tuleb Keskkonnaametile esitada aruanne vastavalt kehtivatele õigusaktidele.
3. Tööde käigus tekkivatest muudatustest informeerida Keskkonnaametit koheselt.
4. Vee erikasutusluba ei anna õigust ehitamiseks ja ehitise kasutamiseks.

Haldusakti on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Tallinna Halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Erik Kosenkranius
peadirektori asetäitja

Kaari Männikus-Nilson
vee peaspetsialist
Keskkonnaosakond